

Vervielfältigungsvermerk

Kartengrundlage : Flurkartenwerk

Erlaubnisvermerk : Vervielfältigungserlaubnis für das Planungsamt des Kreises Nienburg erteilt durch das Katasteramt Nienburg am 10.4.1980 Az.: AIII 14 / 80

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 31.3.1980)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.  
Nienburg, den .....

(L.S.)

#### Planzeichenerklärung:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	STRASSENBEGRÜNGUNGSLINIE
	BAUGRENZE
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	SPIELPLATZ
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIEKT
WR	REINES WOHNGEBIEKT
MI	MISCHGEBIEKT
II	ZAHL DER VOLGESCHOSSE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
0,8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
o	OFFENE BAUWEISE
II	ZAHL DER VOLGESCHOSSE VERBINDLICH
MI	ANORDNUNG VON PLANZEICHEN
0,4	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
0,8	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

#### Grund der Vereinfachten Änderung:

AUFHEBUNG DER BAULINIE UND GEBAUDESTELLUNGEN  
ERWEITERUNGEN DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN  
ERHÖHUNG DER GRUND- UND GESCHOSSFLÄCHENZAHLN

#### Für die Ausarbeitung:

Landkreis Nienburg / Weser  
Der Oberkreisdirektor  
Planungamt  
Im Auftrage

NIENBURG / WESER, den 16.4.1980

#### Beschluß:

DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 13 BBauG  
VOM RAT DES FLECKEN BESCHLOßEN.

STOLZENAU, den 16. Juli 1980

(L.S.)

Bürgermeister  
- Heuermann -

Gemeindedirektor  
- Kraemer

Landkreis Nienburg - Weser  
Flecken

## STOLZENAU

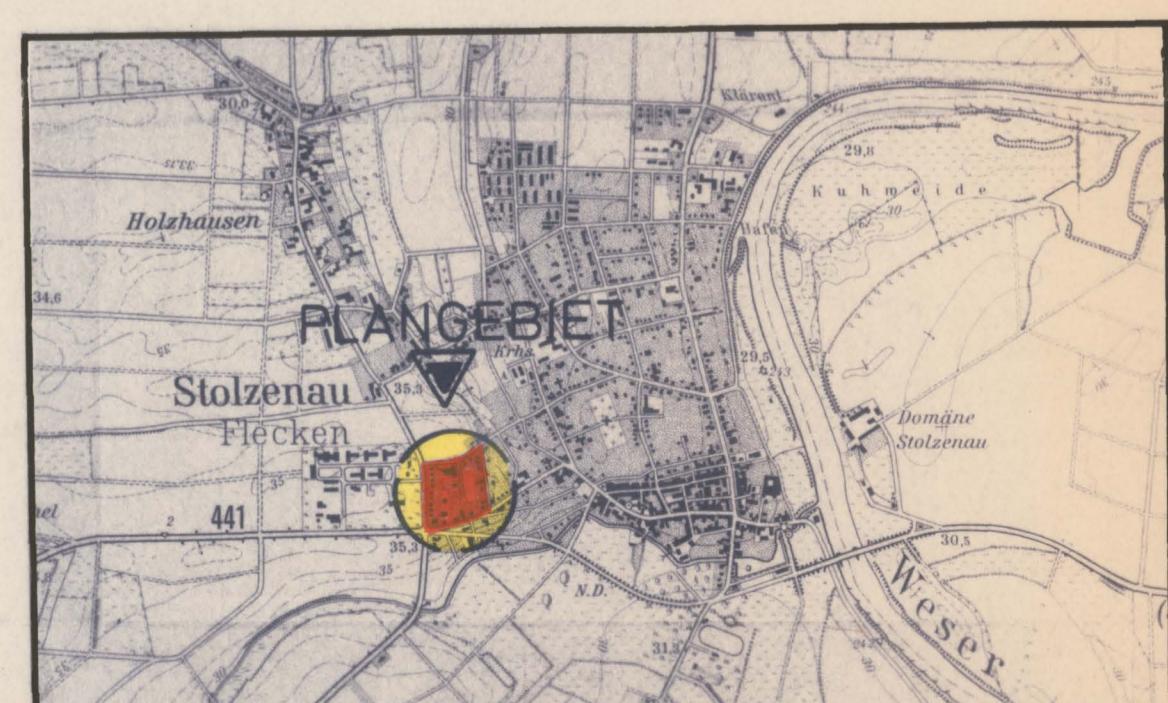
Bebauungsplan Nr. 6  
"BEI DER GASANSTALT"  
1. Änderung

Flur 8

1:1000

## 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

Übersichtsplan - Maßstab 1:25000



PLANVERFASSER:	H. KREMEIKE, BAURAT
R. UNGER, ING. (GRAD)	
GEZEICHNET:	STAGGE

AUFGESTELLT:	16. APRIL 1980
GEÄNDERT:	