

Zeichnerische Festsetzungen

Flur 10

Flur 8

Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage : Flurkartenwerk

Erlaubnisvermerk : Vervielfältigungserlaubnis für das Planungsamt des Kreises Nienburg  
erteilt durch das Katasteramt Nienburg am 10.4.1980 Az.: AIII 14/80

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 31.3.1980)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.  
Nienburg, den .....

(L.S.)

#### Planzeichenerklärung:

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
	STRASSENABGRENZUNGSLINIE
	BAUGRENZE
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	SPIELPLATZ
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
WR	REINES WOHNGEBIET
MI	MISCHGEBIET
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0.4	GRUNDFLÄCHENZAHL
0.8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
o	OFFENE BAUWEISE
II o	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE VERBINDLICH
MI   II o	ANORDNUNG VON PLANZEICHEN
0.4   0.8	
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

#### Grund der Vereinfachten Änderung:

AUFHEBUNG DER BAULINIEN UND GEBÄUDESTELLUNGEN  
ERWEITERUNGEN DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN  
ERHÖHUNG DER GRUND- UND GESCHOSSFLÄCHENZAHLN

#### Für die Ausarbeitung:

Landkreis Nienburg /Weser  
Der Oberkreisdirektor  
Planungsamt  
Im Auftrage

NIENBURG/WESER, den 16.4.1980

*H. Kremeike*

#### Beschluß:

DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 13 BBauG  
VOM RAT DES FLECKEN BESCHLOSSEN.

STOLZENAU, den 16. Juli 1980

(L.S.)

*H. Kremeike*  
Bürgermeister  
- Heve mann -



*H. Kremeike*  
Gemeindedirektor  
- Kraemer

Landkreis Nienburg - Weser

Flecken

## STOLZENAU

Bebauungsplan Nr. 6

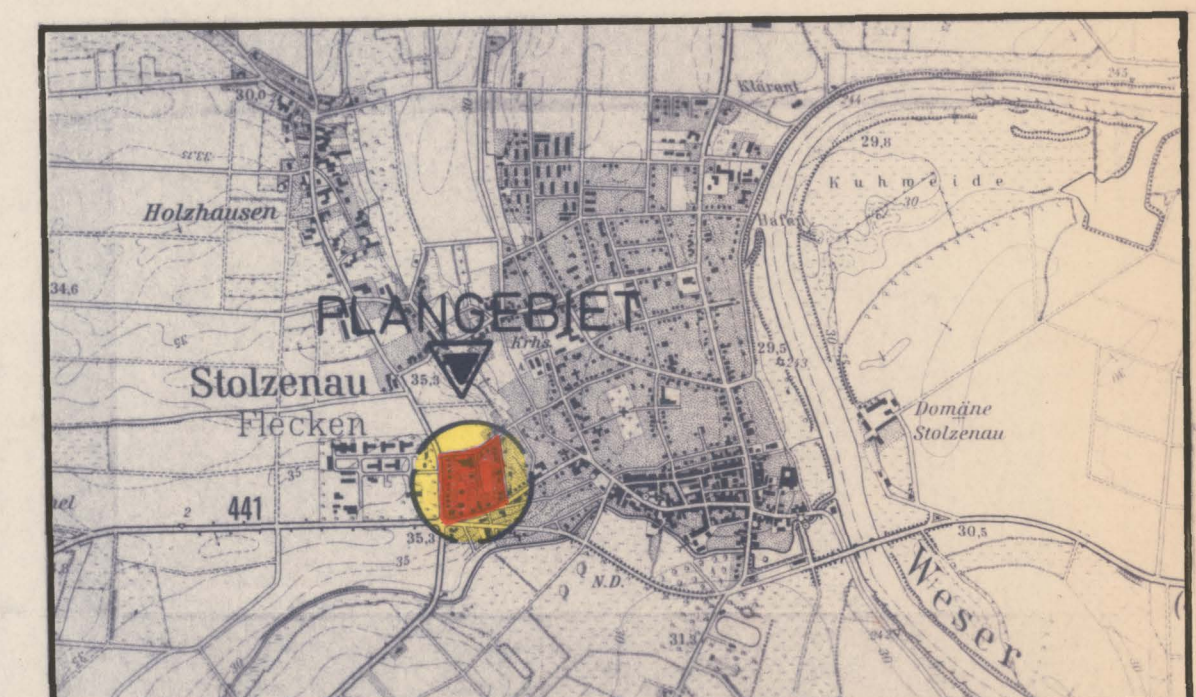
„BEI DER GASANSTALT“  
1. Änderung

Flur 8

1:1000

## 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

Übersichtsplan - Maßstab 1:25000



PLANVERFASSER:  
H. KREMEIKE, BAURAT  
R. UNGER, ING. (GRAD)  
GEZEICHNET:  
STAGGE

AUFGESTELLT: 16. APRIL 1980

GEÄNDERT: