

**GRUND DER VEREINFACHTEN ÄNDERUNG:**  
Verlegung der überbaubaren Grundstücksfläche

AUSGEARBEITET: LANDKREIS NIENBURG-W.  
DER OBERKREISDIREKTOR  
PLANUNGSAMT  
I.A.

NIENBURG-W., DEN 05.03.1981

**BESCHLUSS:** Die Vereinfachte Änderung wurde gem. § 13 BBauG vom Rat der Gemeinde beschlossen.

BROKELOH, den 31. 8. 1981

Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage : Flurkartenwerk

Erlaubnisvermerk : Vervielfältigungserlaubnis für das Planungsamt des Kreises Nienburg

erteilt durch das Katasteramt Nienburg am 25.2.1981. Az.: AIII.9/81....

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 19.2.1981.....).

Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.

Nienburg, den .....

(L.S.): .....



BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
- Abgrenzung der 1. Vereinfachten Änderung
- Überbaubare Grundstücksfläche  
 Nicht überbaubare Grundstücksfläche  
 Baugrenze
- SW Wochenendhausgebiet
- I Anzahl der Vollgeschosse
- △ Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- SW | I △ Anordnung von Planzeichen

**Nachrichtlich:** Im übrigen gelten die Festsetzungen des bisherigen, rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 11 „Am Dicken Berge“ der Gemeinde Brokeloh.

LANDKREIS NIENBURG - WESER

GEMEINDE

# LANDESBERGEN

## ORTSTEIL BROKELOH

### BEBAUUNGSPLAN NR. 11

# „AM DICKEN BERGE“

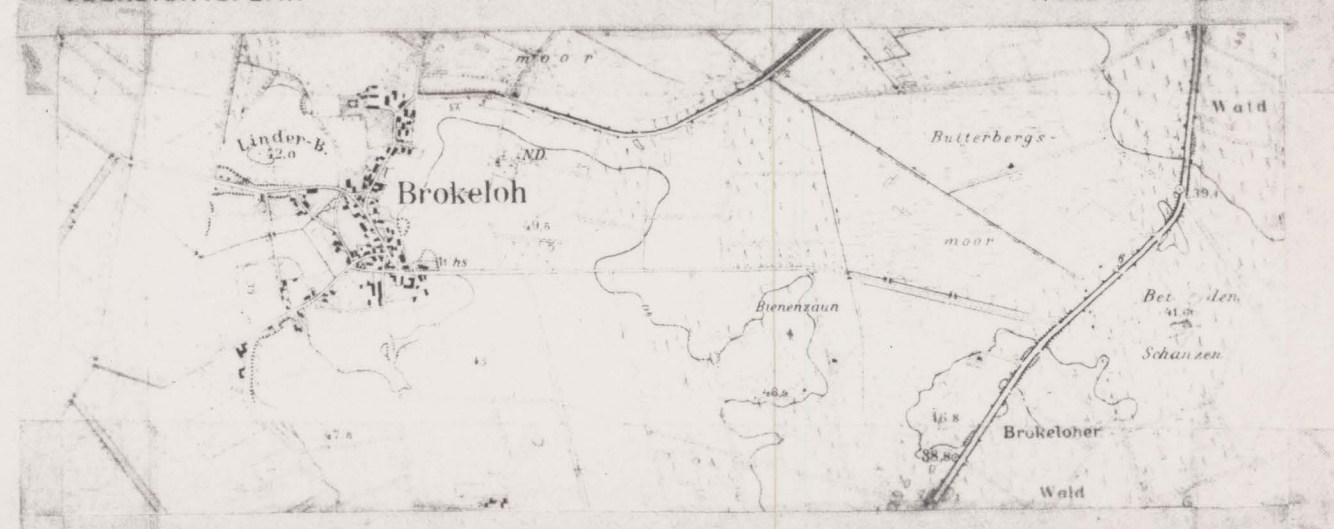
Flur 4

Maßstab 1:1000

## 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

ÜBERSICHTSPLAN

Maßstab 1:25 000



PLANVERFASSER:		AUFGESTELLT: 05.03.1981	
R. UNGER	ING. (grad)	GEÄNDERT:	
GEZEICHNET: M. BACKHAUS			