PLANZEICHENERKLÄRUNG :

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Verkehrsfläche
- Geplante Trassenführung
- Wasserfläche
- Fläche für die Landwirtschaft
- Abgrenzung Beb. Plan „Wohngebiet Hoya – Nord"
- Sichtdreieck

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN:

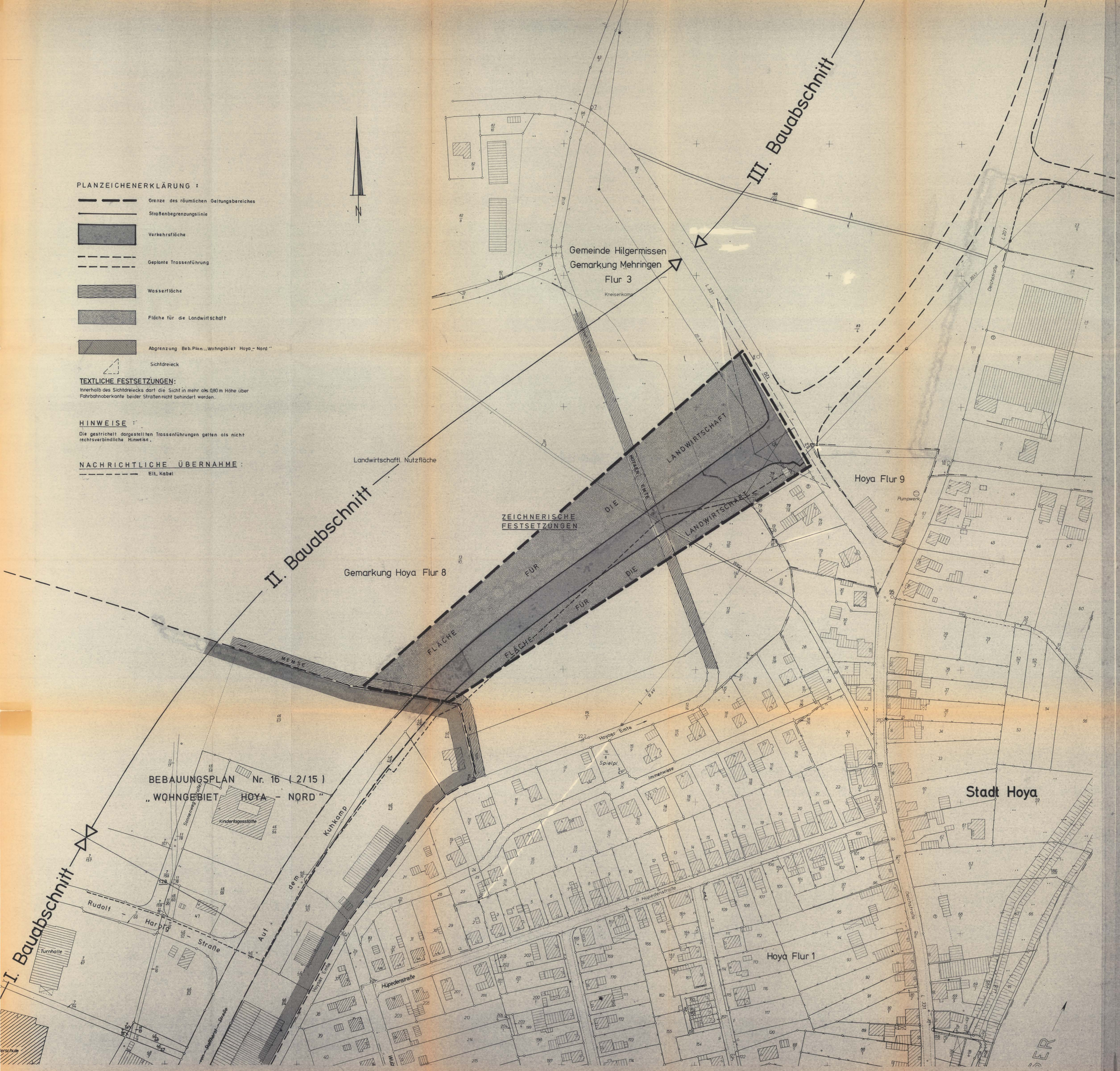
Innerhalb des Sichtdreiecks darf die Sicht in mehr als 0,80 m Höhe über Fahrbahnoberkante beider Straßen nicht behindert werden.

HINWEISE :

Die gestrichelt dargestellten Trassenführungen gelten als nicht rechtsverbindliche Hinweise.

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME :

Elt. Kabel



Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan

Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage : Flurkartenwerk

Erlaubnisvermerk : Vervielfältigungserlaubnis für die Stadt Hoya

erteilt durch das Katasteramt Syke am 15.4.80 Az.: VI 1001 / 80

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.

Syke , den

(L.S.)

Verm. Direktor

Der Rat der Stadt Hoya hat in seiner Sitzung am die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Beschluß wurde gemäß § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes (BBauG) am ortsüblich durch Bekanntmachung in der Kreiszeitung bekanntgemacht.

Hoya , den

(L.S.)

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom Landkreis Nienburg – Weser Der Oberkreisdirektor Planungsamt i/A.
Nienburg – W. , den 30.4.1980

Der Rat der Stadt Hoya hat in seiner Sitzung am dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG am ortsüblich durch Bekanntmachung in der Kreiszeitung bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung von bis öffentlich ausgelegen.

Hoya , den

(L.S.)

Der Rat der Stadt Hoya hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Hoya , den

(L.S.)

Der vom Rat der Stadt Hoya in der Sitzung vom beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 309 vom heutigen Tage genehmigt.

Hannover , den Bezirksregierung Hannover
Im Auftrage

(L.S.)

Die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden eingesehen werden kann, sind am ortsüblich im amtlichen Verkündungsblatt der Bezirksregierung Hannover * – des Landkreises * bekanntgemacht worden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.

Hoya , den

(L.S.)

* Nichtzutreffendes ist zu streichen

Landkreis Nienburg – Weser

Stadt Hoya
(Weser)

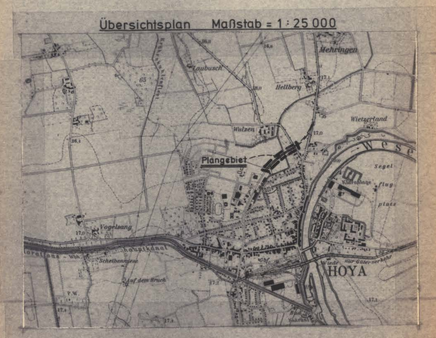
Gemeinde
Hilgermissen
(Gemarkung Mehringen)

Bebauungsplan Nr. 22
„Auf dem Kuhkamp"

Gemarkung Hoya, Flur 8
Gemarkung Mehringen, Flur 3

M. = 1:1000

Übersichtsplan Maßstab = 1 : 25 000



PLANVERFASSER : H. Kremeike, Baurat; R. Unger, Ing. (grad.)	AUFGESTELLT : 30. April 1980		
	GEÄNDERT :	28. 8. 1980	
		28.01.1981	STAGGE G.
GEZEICHNET : L. Koslowski		11.03.1981	M. Backhaus