

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom ...).
 Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
 Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.

Syke den (L.S.)

GENEHMIGT
 gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
 mit Auflage und Maßgabe

BEZIRKSREGIERUNG HANNOVER
 - 309.2-21202.2-16(2/15)-56/43/81
 Hannover, den 07.01.1982
 Im Auftrage
 gez. Harm Siegel

Ausgearbeitet am: 4.2.1981
FLUR 8
LANDKREIS NIENBURG/W.
DER OBERKREISDIREKTOR
PLANUNGSAMT
 I.A. *[Handwritten Signature]*

Der Rat der Stadt Hoya/Weser ist der in der Genehmigungsverfügung vom 07.01.1982 (Az.: 309.2-21102.2-16(2/15)-56/43/81) aufgeführten Maßgabe in seiner Sitzung am 28.06.1982 beigetreten.
 Die Genehmigung der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BBauG am 21.07.1982 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
 Der Bebauungsplan ist damit am 21.07.1982 rechtsverbindlich geworden.
 Hoya/Weser, den 27.07.1982



- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
- Abgrenzung der 1. Vereinfachten Änderung
- Straßenbegrenzungslinie
- △ Sichtdreieck
- ▭ Überbaubare Grundstücksfläche
- ▭ Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze
- MI Mischgebiet
- III Anzahl der Vollgeschosse
- 04 Grundflächenzahl
- ⊙ Geschossflächenzahl
- Offene Bauweise
- M₄ | III ⊙ Anordnung von Planzeichen
- 0,4 | ⊙



GRUND DER VEREINFACHTEN ÄNDERUNG:
 Anschluß der Wulzer Straße an die Straße Auf dem Kuhkamp mit Reduzierung der überbaubaren Grundstücksfläche.

BESCHLUSS:
 Die Vereinfachte Änderung wurde gem. §13 BBauG vom Rat der Stadt beschlossen.

H O Y A den 25. Juni 1981

[Signature]
 BÜRGERMEISTER

[Signature]
 STADTDIREKTOR

LANDKREIS NIENBURG - WESER

STADT

HOYA

BEBAUUNGSPLAN NR.16
 (2/15)

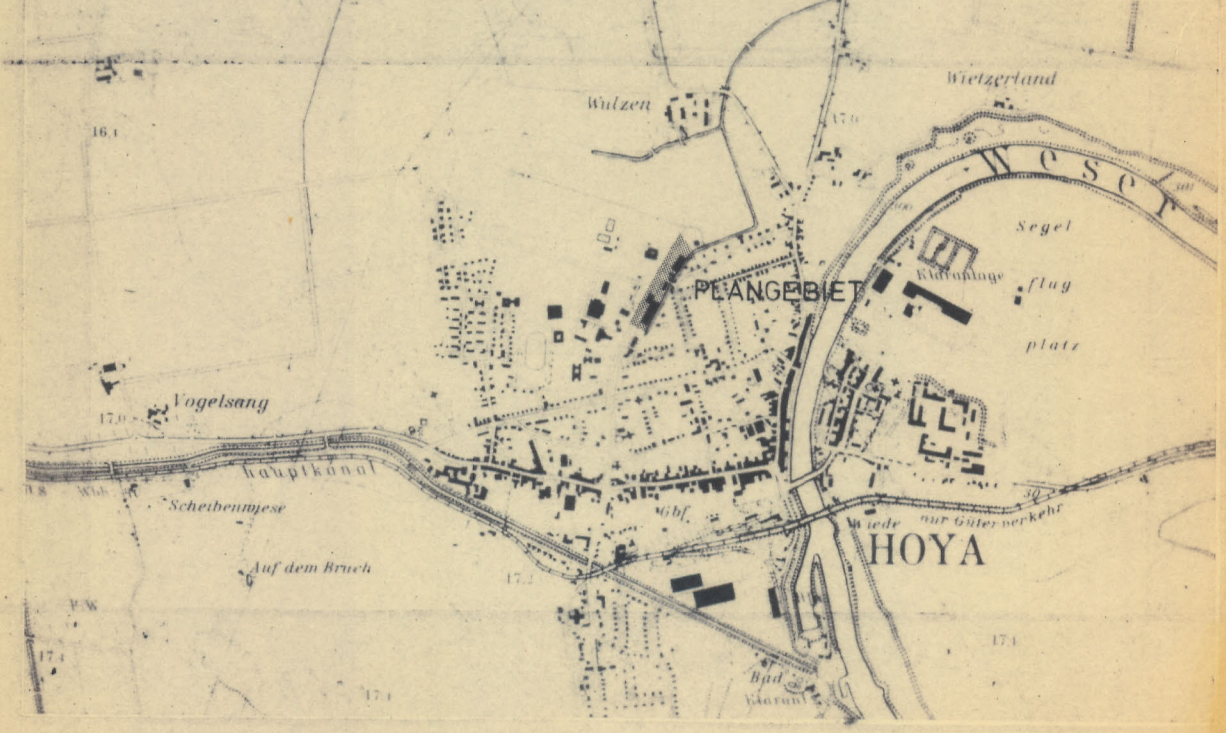
„Wohngebiet Hoya Nord“

Flur 8

Maßstab 1:1000

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

ÜBERSICHTSPLAN Maßstab 1:25 000



PLANVERFASSER: R. UNGER, ING. (grad)	AUFGESTELLT: 27.01.81	
GEZEICHNET: STAGGE	GEÄNDERT: 05.03.81	M. BACKHAUS