022-22
(Lemke - West)

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

MASSTAB = ca. 1:1000

PLANZEICHENERKLÄRUNG :

Plangebietsgrenze für die vereintachte Änderung	
Straßenbegrenzungslinie	
Nicht überbaubare Grundstücksfläche	
Überbaubare Grundstücksfläche	
Baugrenze	
Verkehrstfläche	
Allgemeines Wohngebiet	WA
Zahl der Vollgeschosse	II
Grundflächenzahl	02
Geschoßflächenzahl	04
Offene Bauweise	o
Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	△o
Anordnung von Planzeichen	WA | II △o / 02 | 04

Vereinfachte Änderung gemäß §13 BBauG.
beschlossen vom Rat der Gemeinde
Marklohe – Ortsteil Lemke –

Marklohe, den 13. Okt. 1975

L.S.

GEMEINDE MARKLOHE · LANDKR. NIENBURG/W.

Bürgermeister Gemeindedirektor

Für die Ausarbeitung:
NIENBURG / WESER, den 7. 7. 1974
Landkreis Nienburg / Weser
Der Oberkreisdirektor
Hochbauabteilung
I.A.

LANDKREIS NIENBURG-WESER
GEMEINDE

MARKLOHE
Ortsteil Lemke

BEBAUUNGSPLAN Nr. 2

„LEMKE-WEST"

FLUR 2 M. = 1 : 1 000

4. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

Betr. Umwandlung von Baulinien in Baugrenzen. Erweiterung der überbaubaren Grundstücksflächen. Im übrigen gilt der vorhandene Bebauungsplan Nr. 2

Größe der Änderungsfläche: ca. 11 500 m²