

Kreis Nienburg - Weser

Gemeinde

LEMKE

Bebauungsplan Nr. 2

„Lemke-West“

Gemarkung Lemke-Wohlenhausen

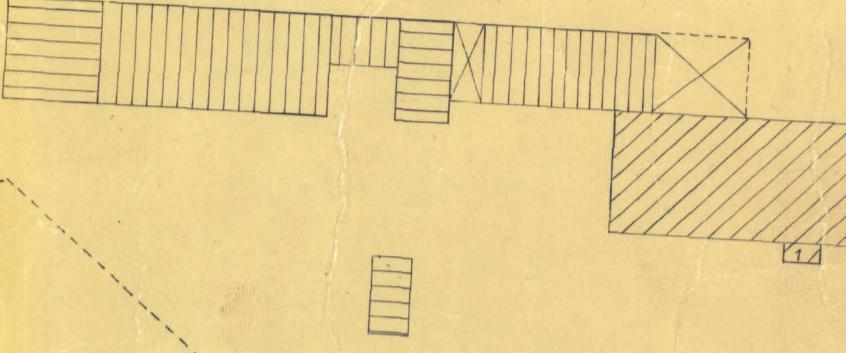
Flur 2,3 u. 2

Maßst. 1:1000

Gemarkung Wohlenhausen

Flur 2

118
2



Text zum Bebauungsplan

Innerhalb des Sichtdreiecks darf die Sicht in mehr als 0,80 m Höhe über Fahrbahnoberkante beider Straßen nicht behindert werden.

Das gesamte Planungsgebiet wird entsprechend den Ausweisungen im Bebauungsplan als:

WA Allgemeines Wohngebiet

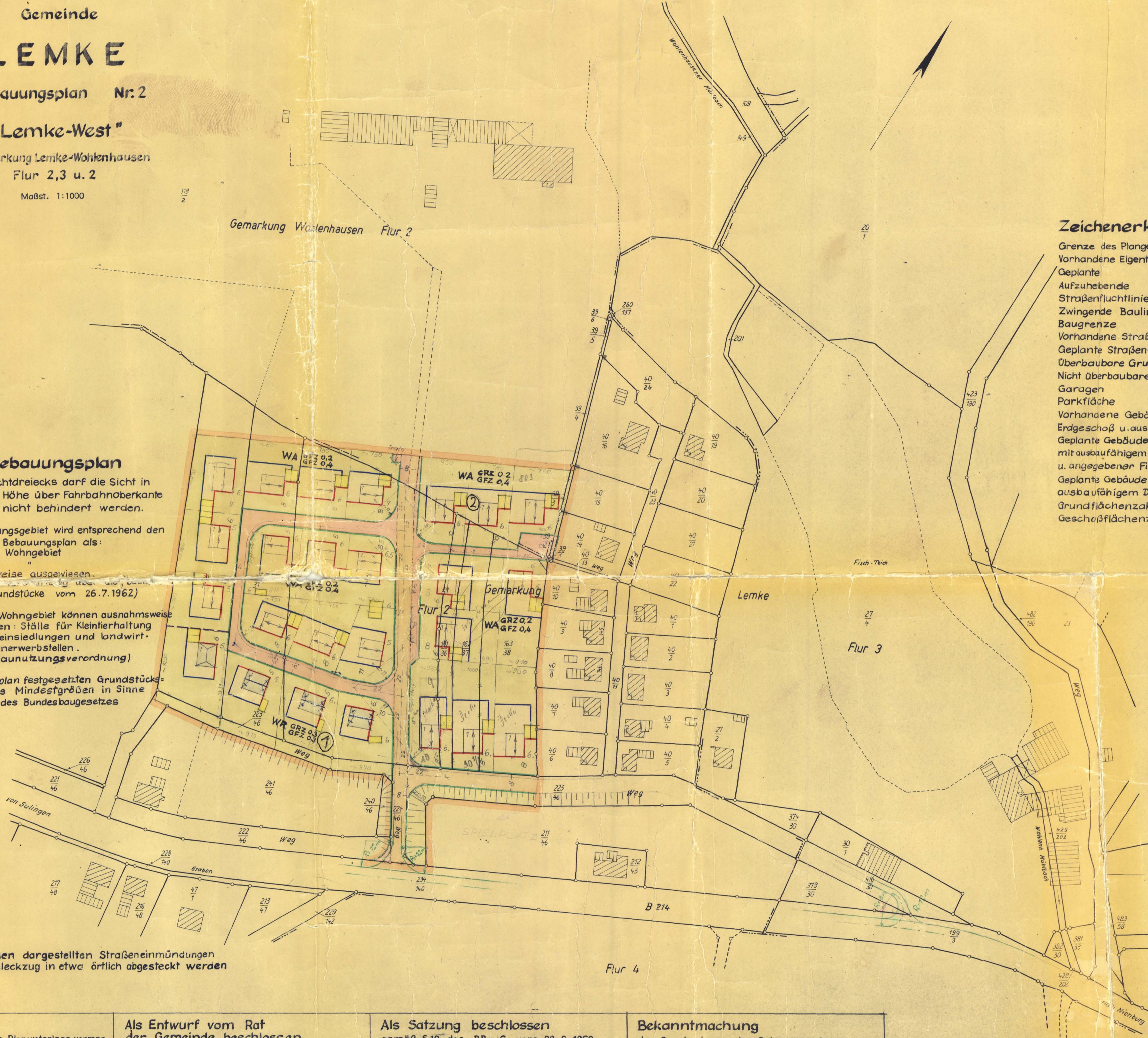
WR Reines

in offener Bauweise ausgewiesen.

Nutzung der Grundstücke vom 26.7.1962)

Im allgemeinen Wohngebiet können ausnahmsweise zugelassen werden: Ställe für Kleintierhaltung als Zubehör zu Kleinsiedlungen und landwirtschaftlichen Nebenerwerbstellen.
(gem. § 4 (3)-6 Baunutzungsverordnung)

Die im Bebauungsplan festgesetzten Grundstücksgrößen gelten als Mindestgrößen in Sinne des § 9 Abs 1(1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960



Bescheinigung

Es wird bescheinigt, daß diese Planunterlage vermessungstechn. einwandfrei ist und sich die eingetragene Planung eindeutig in die Örtlichkeit übertragen läßt

NIENBURG-W., den 28.10.1963

(L.S.)

Katasteramt

Overregierungsvermessungsamt

Als Entwurf vom Rat der Gemeinde beschlossen
gemäß Bundesbaugesetz v. 23.6.1960
LEMKE, den 18.10.1963

(L.S.) Bürgermeister 1. Beigeordneter

Als Satzung beschlossen
gemäß § 10 des BBauG. vom 23.6.1960
vom Rat der Gemeinde LEMKE
LEMKE, den 18.3.1964

(L.S.) Bürgermeister 1. Beigeordneter

Bekanntmachung
der Genehmigung des Bebauungsplanes
gemäß § 12 BBauG. ist am erfolgt
LEMKE, den 9.2.65

Bürgermeister

Vermerk

Der Gemeinde LEMKE ist die Vervielfältigung der unter den mit Bescheid des Katasteramts Nienburg vom 16.4.1963 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden

NIENBURG-Weser, den 28.10.1963

Katasteramt

Hat ausgelegen

gemäß § 2 Abs. 6 BBauG. vom 23.6.1960
in der Zeit vom 7.2. bis 1.3.1964
LEMKE, den 11.12.1964

(L.S.) Bürgermeister

Genehmigt

gemäß § 11 des BBauG. vom 23.6.1960
Hannover, den 9.11.1964
Der Regierungspräsident
H VI - 10.5.1964
Im Auftrag

(L.S.) Bürgermeister
Regierungs- u. Baurat

Für die Ausarbeitung

NIENBURG-Weser, den 25.9.1963

Hans Rübenack
Hinrich Rübenack
Nienburg-W./Kirchd. 10 / Tel. 3171