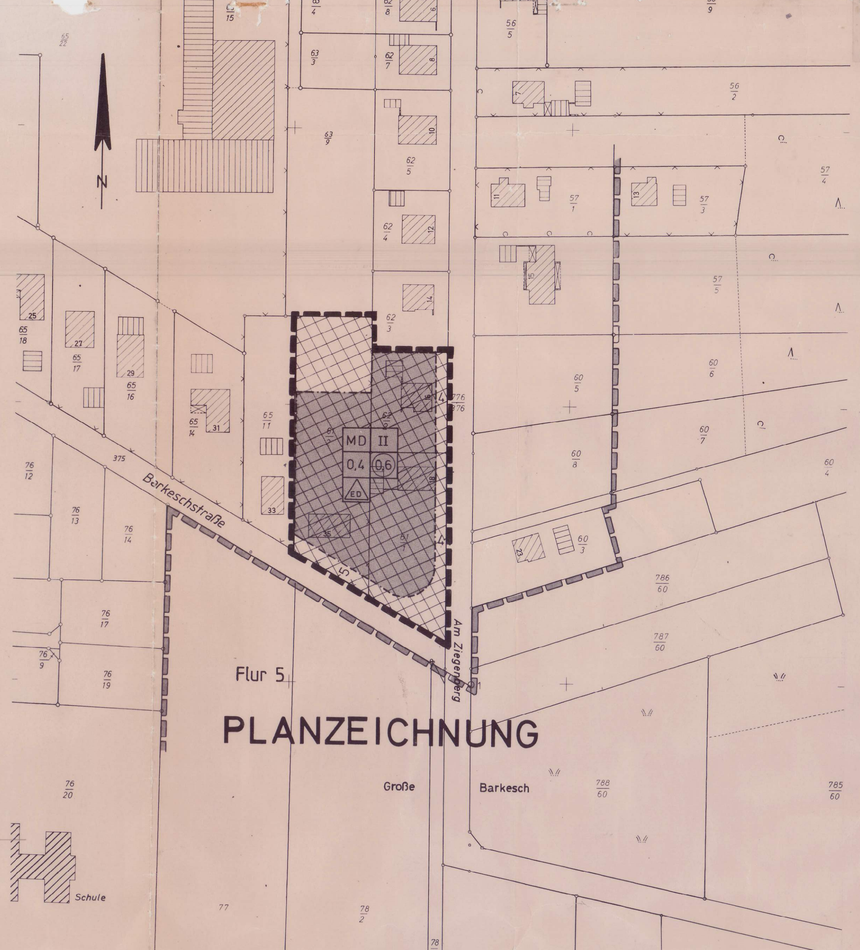


Vervielfältigungsvermerke
Kartengrundlage: R – Flurkartenwerk 1:1000
Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis für das Planungsamt des Landkreis Nienburg erteilt durch das Katasteramt Nienburg am 08.01.86 Az.: A III 1/86

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 17.12.1985)
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die neu zu bildenden Grenzen lassen sich einwandfrei in die Örtlichkeit übertragen.

Katasteramt Nienburg, den 08.01.1986

Rechtsgrundlagen

Für diesen Bebauungsplan gilt
- das Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
- die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung-Bau NVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763)

Der Entwurf der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom
Landkreis Nienburg/Weser
Der Oberkreisdirektor
Planungsamt
I.A.
Unger

Nienburg/Weser, den 22.01.86

Verfahrensvermerke

Der Rat der Gemeinde hat die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BBauG in seiner Sitzung am 24.6.1986 als Satzung (§ 10 BBauG) sowie die Begründung beschlossen.
Der Satzungsbeschluß ist gemäß § 12 BBauG am 30.7.1986 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden. Ortsübliche Bekanntmachung vom 18.7 – 25.7.1986
Die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ist damit am 30.7.1986 rechtsverbindlich geworden.

Haßbergen, der 31.7.1986
Langa
Bürgermeister

Gemeinde Haßbergen L.S. Kreis Nienburg-Weser

Riedewald
Gemeindedirektor

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Haßbergen, den 3.8.1987

Gemeinde Haßbergen L.S. Kreis Nienburg-Weser

Riedewald
Gemeindedirektor

Planzeichenerklärung:

Art der baulichen Nutzung

MD — Dorfgebiet

Maß der baulichen Nutzung

0,6 — Geschoßflächenzahl
0,4 — Grundflächenzahl
II — Zahl der Vollgeschosse

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

ED — Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Die überbaubaren Grundstücksflächen sind durch graue Folie zusätzlich gekennzeichnet.
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Das Große Barkesch"
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 2 „Das Große Barkesch"

Textliche Festsetzungen:

§ 1

Im Plangebiet tritt der Bebauungsplan Nr. 2 „Das Große Barkesch" außer Kraft.

Landkreis Nienburg - Weser

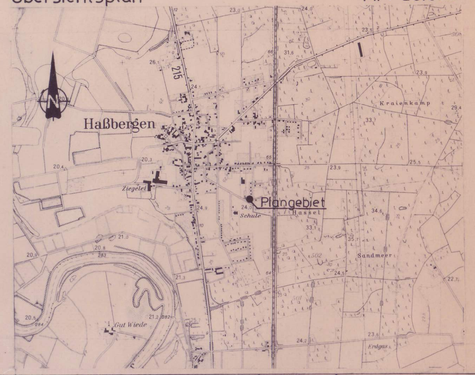
Gemeinde

HASSBERGEN

SAMTGEMEINDE HEEMSEN
Bebauungsplan Nr. 2
- 2. vereinfachte Änderung -
„DAS GROSSE BARKESCH"
Flur 5

Maßstab 1:1000

Übersichtsplan M. 1:25.000



Planverfasser: LANDKREIS NIENBURG/W. DER OBERKREISDIREKTOR – PLANUNGSAMT –	Bearbeitung: R. UNGER	STAND:	JANUAR 1986
	Gezeichnet: C. POTTHARST	Geändert:	
	Az. 61-622-21/011-1-2-a2		