

DRAKENBURG

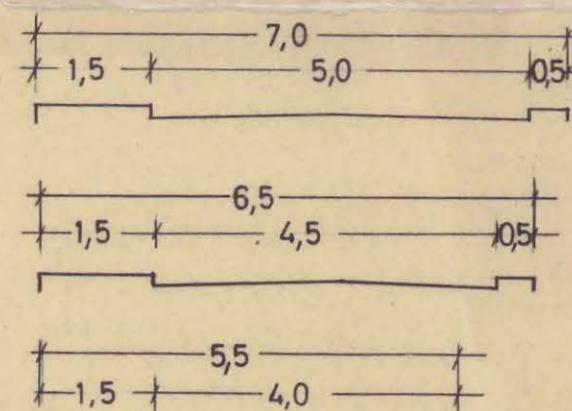
Bebauungsplan Nr. 1

„Auf dem Krachenberge“

in den Fluren 10, 11, 14.

Maßst. 1:1000

STRABENPROFILE M. 1:100



Zeichenerklärung:

Allgemeines Wohngebiet - offene Bauweise
1-2 Vollgeschosse gem. § 18 Bau NVO
Dorfgebiet - offene Bauweise
1-2 Vollgeschosse gem. § 18 Bau NVO

Grenze des Plangebietes

Vorhandene Eigentumsgrenze

Geplante " "

Aufzuhebende " "

Strassenbegrenzungslinie

Zwingende Baullinie

Baugrenze

Gebietsgrenze für die bauliche Nutzung

Vorhandene Straßenflächen

Geplante Straßen- u. Wegeflächen

Überbaubare Grundstücksflächen

Nicht überbaubare " "

Garagen

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

Vorhandene Gebäude mit Erdgeschoß und ausgeb. Dachgeschoß

Planierte Gebäude eingeschossig mit ausbaufähigem Dachgeschoß (Firstrichtung nur nachrichtlich) xx

WA II o

MD II o

Wasser

Wasser