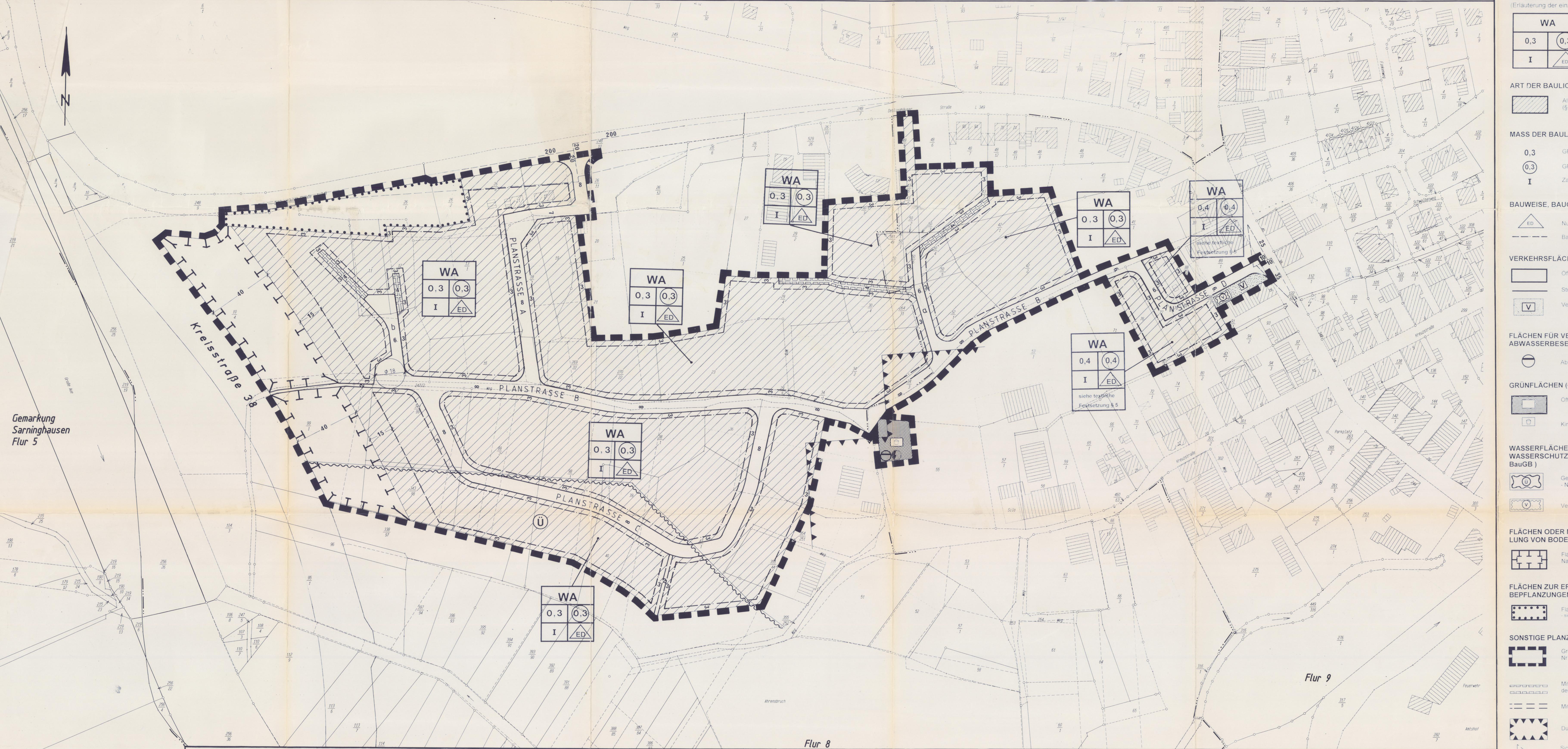


PLANZEICHNUNG



Das Verfahrensgebiet liegt in einem Bereich, für den ein Flurbereinigungsverfahren durchgeführt wird.

Nach § 34 des Flurbereinigungsverfahrens dürfen Bauwerke nur mit Zustimmung des Amtes für Agrarwesen errichtet, wesentlich verändert oder beseitigt werden.

Geschäftsanweisung L-4-677/2000

Der Verwaltungsausschuss für Agrar-, Naturschutz- und Forstwirtschaftliche Zwecke prüftet § 1 Abs. 2 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i.d.R. auf die Bekanntmachung vom 22.08.1996 (Nds. GV 1996, Nr. 229). In der jeweils gültigen Fassung hat das Flecken Steyerbergs diesen Bebauungsplan Nr. 46 bestehend aus der Planzeichnung und den nebeneinander stehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Präambel und Ausfertigung des Bebauungsplanes (ohne örtliche Bauvorschriften)

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.R. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 214) i.V.m. § 40/72 Abs. 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i.d.R. auf die Bekanntmachung vom 22.08.1996 (Nds. GV 1996, Nr. 229) i.d.R. in der jeweils gültigen Fassung, hat das Flecken Steyerbergs diesen Bebauungsplan Nr. 46 bestehend aus der Planzeichnung und den nebeneinander stehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Steuerberg den 06.02.2002
Hauptverwaltungsbeamter
Bürgermeister

Verfahrensvermerke des Bebauungsplanes
Aufstellungsbeschluss

Der Rat / Verwaltungsausschuss¹⁾ des Fleckens hat in seiner Sitzung am 28.05.2001 den Bebauungsplan Nr. 46 nach Prüfung der Befürwortung des Bebauungsplanes Nr. 46 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am offiziell bekanntgemacht worden.

den

Planunterlage
Kartengrundlage
Gemarkung Steyerberg, Flur 8
Der Verwaltungsausschuss für Agrar-, Naturschutz- und Forstwirtschaftliche Zwecke prüftet § 1 Abs. 2 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i.d.R. auf die Bekanntmachung vom 22.08.1996 (Nds. GV 1996, Nr. 229). In der jeweils gültigen Fassung hat das Flecken Steyerbergs diesen Bebauungsplan Nr. 46 bestehend aus der Planzeichnung und den nebeneinander stehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Im Auftrage

Büller
Vermessungsbeamter

Planverfasser

Der Bebauungsplan Nr. 46 wurde ausgearbeitet vom Bauamt / Bauleitplanung des Landkreises Nienburg / Weser Nienburg / W. den 11.04.2001

(A) U. Hockemeyer
(U. HOCKEMEYER)



Genehmigung

Den 06.02.2002

Der Bebauungsplan ist nach § 1 Abs. 2 BauGB, Maßnahmen G i.V.m. § 6 Abs. 2 und 4 BauGB mit Verfügung des Beauftragten der Meldung über Aufgenommen / Maßnahmen mit Aufnahme der durch kennlich gemachten Teile genehmigt

Hannover den

(Unterschrift)

Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluß ist gemäß § 10 BauGB am 13.02.2002 offiziell bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan Nr. 46 ist damit am 13.02.2002 rechtsverbindlich geworden

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Steyerberg
Der Bürgermeister

Gelehrte

den 13.02.2002

Steyerberg den 13.02.2002

Flecken Ste