

Es wird hiermit bescheinigt, daß der
Bebauungsplan vermessungstechnisch ein-
wandfrei in die Ortlichkeit übertragen
werden kann. 191



den 3. Juli 1964

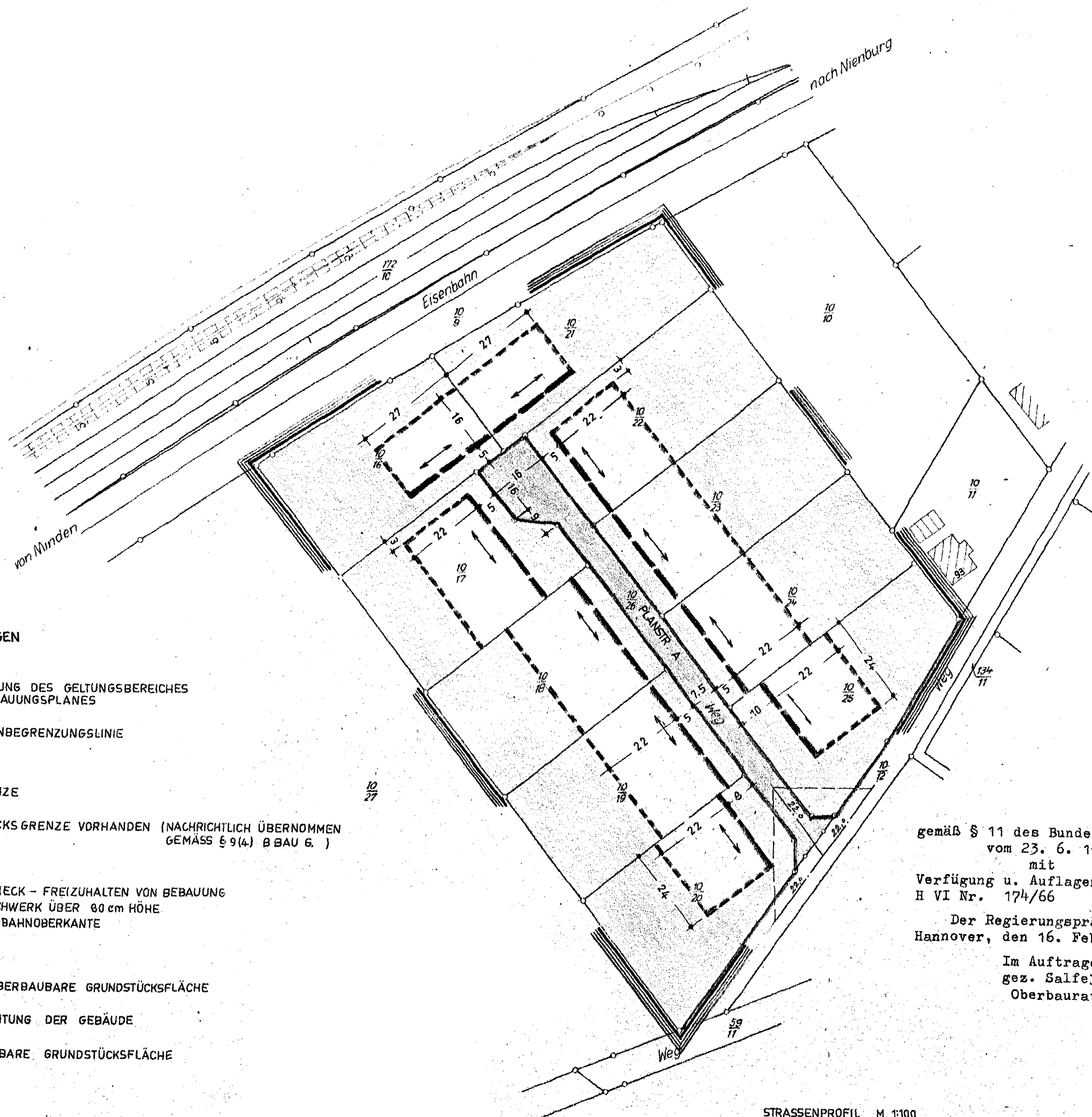
Katasteramt

Ob-Reg.-Verm.-Rat

Bebauungs-Plan Nr. 1 (51)

Gemeinde Leeseringen
Kreis Nienburg / W.
Flur 6

Landarbeitersiedlung
Schäferhof



VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN

- UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- FLURSTÜCKSGRENZE VORHANDEN (NACHRICHTLICH ÜBERNOMMEN GEMÄSS § 9(4) BBAU 6.)

SICHTDREIECK - FREIHALTEN VON BEBAUUNG UND BUSCHWERK ÜBER 80 cm HÖHE VON FAHRBAHNÜBERKANTE

- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- HAUPTRICHTUNG DER GEBÄUDE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

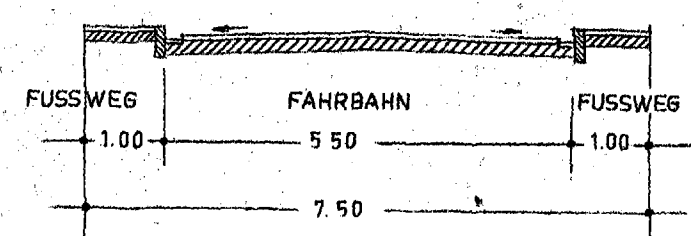
WS = KLEINSIEDLUNGSGEBIET
O = OFFENE BAUWEISE

ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
--------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

GRUNDFLÄCHENZAHL

MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE: 1800 qm

STRASSENPROFIL M. 1:100
PLANSTRASSE A



Maßstab : 1:1.000

gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 1960
mit
Verfügung u. Auflagen v. 16. 2. 1966
H VI Nr. 174/66
Der Regierungspräsident
Hannover, den 16. Februar 1966
Im Auftrage
gez. Salfeld
Oberbaurat

1. Ausgegeben
im Auftrage und im Einvernehmen mit der
Gemeinde Leeseringen / Nienburg / W.
Hannover den 10. 7. 1964
W. Eberhard (Ortsplaner)
Niedersächsische Landgesellschaft
mit Landdränke-Planung
HANNOVER - Königstraße 50
2. Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 (6) des BBAuG
in der Zeit vom 27. 3. 63. bis zum 27. 4. 63.
auf Grund der Bekanntmachung vom 19. 3. 1963.
(Gemeindedirektor)
3. Aufgestellt gem. § 2 (1) d. BBAuG und als Satzung
gem. § 10 d. BBAuG u. § 4 NGO vom Rat der Ge-
meinde beschlossen am 18. 4. 1964
Leeseringen, den 18. 4. 1964
(Bürgermeister) (Gemeindedirektor)
4. Der Landkreis hat keine Bedenken
den
(Der Oberkreisdirektor)

Der Nds. Landgesellschaft mbH ist die Vervielfältigung der
Unter den mit Bescheid des Katasteramts Nienburg vom
20. 2. 1964 schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet
worden.
Nienburg (Weser), den 3. Juli 1964
Katasteramt

5. Öffentlich ausgelegt gem. § 12 d. BBAuG auf Grund
der Bekanntmachung vom 4. 6. 1964
mit Aushang vom 2. 6. 1964 bis
(Gemeindedirektor)
gez. Salfeld

Vervielfältigung verboten!