

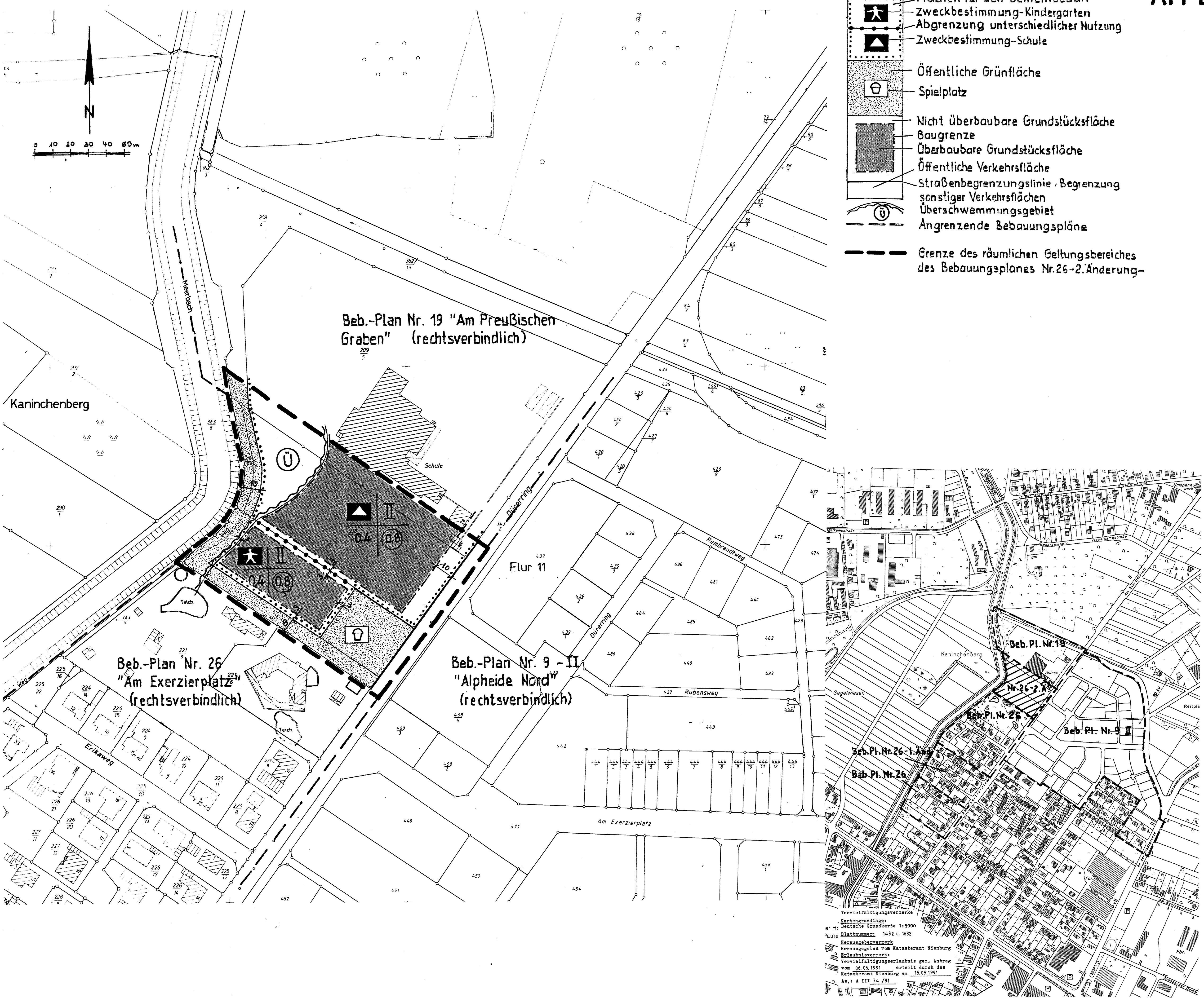
**Stadt Nienburg/Weser
Bebauungsplan Nr. 26
"AM EXERZIERPLATZ"**

- 2. Änderung -

Maßstab = 1:1000
(1:5000)

Planzeichenerklärung:

- 0,8 Geschoßflächenzahl
- 0,4 Grundflächenzahl
- II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Zweckbestimmung-Kinderergarten
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Zweckbestimmung-Schule
- Öffentliche Grünfläche
- Spielplatz
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze
- Überbaubare Grundstücksfläche
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie / Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Überschwemmungsgebiet
- Angrenzende Bebauungspläne
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 26-2. Änderung-



— Planungsamt —
Entwurf : 30.4.1991
geändert : 8.5.91
geändert : 23.5.91
geändert : 28.5.91
gezeichnet: 12.7.91