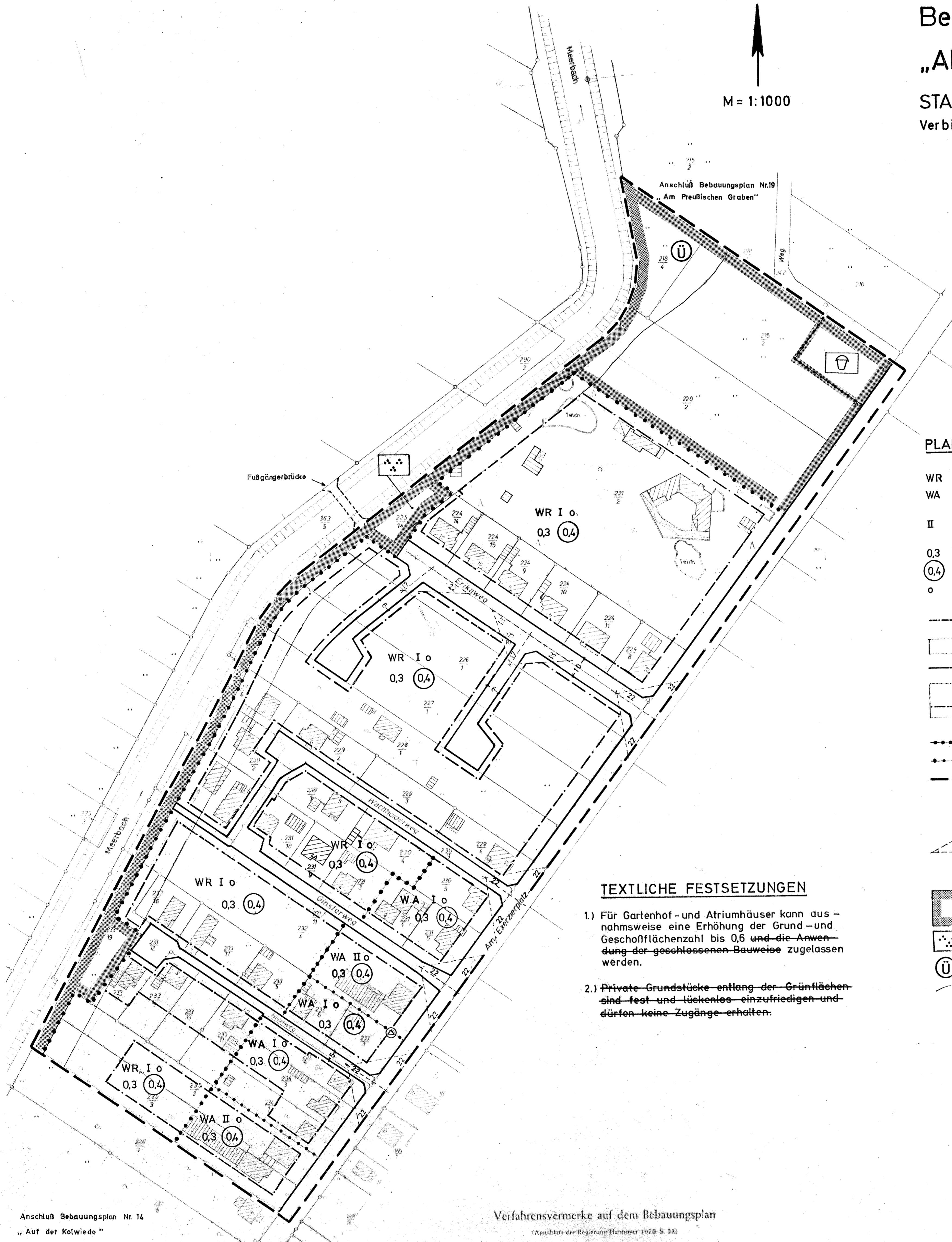


Bebauungsplan Nr.26

„AM EXERZIERPLATZ“

STADT NIENBURG / WESER

Verbindlicher Bauleitplan



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- 1.) Für Gartenhof - und Atriumhäuser kann das - nahmsweise eine Erhöhung der Grund - und Geschoßflächenzahl bis 0,6 ~~und die Anwendung der geschlossenen Bauweise zugelassen werden.~~
 - 2.) ~~Private Grundstücke entlang der Grünflächen sind fest und lückenlos einzufriedigen und dürfen keine Zugänge erhalten.~~

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan

(Amtsblatt der Regierung Hannover 1970, S. 23)

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Eigenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom **8.3.1973**).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Ortlichkeiten ist einwandfrei möglich.
Nienburg (Weser), den **28.3.1973** **Katasteramt**

Der Rat der **Stadt Nienburg/Weser** hat in seiner Sitzung am **18.7.1972** dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BauGB) v. 23. Juni 1966 (BGBl. I S. 341) am **27.10.1972** **ortsüblich** bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom **7.11.1972** bis **8.12.1972** öffentlich ausgelegen.

Der vom Rat der Stadt Nienburg/Weser in der Sitzung vom 6.2.1973
Bekanntigungsblatt wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 214-434/73
vom heutigen Tage genehmigt.

Der Regierungspräsident
in Hannover
Im Auftrage:

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom **Stadtbauamt Nienburg / Weser**
Nienburg / Weser, den **5. 6. 1972**

Wolff

Der Rat der **Stadt Nienburg/Weser** hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am **6.2.1973** nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

ung der fristgemäß
rg/Weser den 1.
Nordu

§ 10 BauG

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am **10. 10.1973** durch
Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung gemäß § 12 BauGB bei der Stadtverwaltung
ab **10. 10.1973** öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.

Nienburg/Weser den 11.10.197

A circular stamp with a double-line border. The word "Stadt" is at the top and "Berlin" is at the bottom. In the center is a stylized emblem. The year "1945" is on the left and right sides. The stamp is slightly faded.