1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES AM LEHMWANDLUNGSWEG II

STADT NIENBURG / WESER

M 1:1000 **2. FASSUNG**

VERBINDLICHER BAULEITPLAN

ZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES PLANGEBIETES DER 1. ÄNDERUNG
- WR REINES WOHNGEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- o OFFENE BAUWEISE
- III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL
- (0,7) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- BAUGRENZE / ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- GGa FLÄCHE FÜR GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- GSt " " " STELLPLÄTZE
- (P) ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- BÄUME a) verbindlich b) unverbindlich
- GRENZE ZWISCHEN GEBIETEN MIT VERSCHIEDENER BAULICHER NUTZUNG
- GRÜNFLÄCHEN
  - KINDERSPIELPLATZ
  - BOLZPLATZ
- SICHTDREIECKE, FREIZUHALTEN VON SICHTBEHINDERUNGEN HÖHER ALS 80 cm ÜBER OBERKANTE BEIDER FAHRBAHNEN
- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
  - FF FEUERWACHE
- KINDERTAGESSTÄTTE
- FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
  - PUMPSTATION
  - TRAFOSTATION

ANSCHLUSS BEBAUUNGSPLAN NR. 2 „VOR DER KATTRIEDE"

ANSCHLUSS BEBAUUNGSPLAN NR. 111 „AM LEHMWANDLUNGSWEG I"

Bruchstraße · Ortlehmwandlungsweg · Planstr. B · Planstr. C · Spreestraße · Weichselstraße · Planstr. G · Planstr. A · Lehmwandlungsstraße · Warthestraße · Planstr. H · Neißestraße · Planstr. D · Planstr. E · Bunsenstraße · Oderstraße · Barenfallgraben · Flur 14 · Flur 24 · Flur 25 · BOLZPLATZ · VORBEHALTSFLÄCHE FÜR SELBSTSCHUTZ · FEUER WACHE (vorgeschlagen) · öffentl. Grünanlage

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN

VOM RAT DER STADT NIENBURG/WESER GEMÄSS § 2 ABS. 1 U. 6 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBL. I S. 341) - BBAUG - AM 4.7.1961

NIENBURG/WESER, DEN 25.8.1969

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG BESCHLOSSEN

VOM RAT DER STADT NIENBURG/WESER GEMÄSS § 2 ABS. 1 U. 6 BBAUG AM 18.3.1969

NIENBURG/WESER, DEN 25.8.1969

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

HAT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG VOM 16.5.1969 BIS 16.6.1969 (ORT U. DAUER DER AUSLEGUNG AM 6.5.1969 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT)

NIENBURG/WESER, DEN 25.8.1969

STADTDIREKTOR

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

VOM RAT DER STADT NIENBURG/WESER GEMÄSS § 10 BBAUG IN VERBINDUNG MIT §§ 6, 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG VOM 4. MÄRZ 1955 (NDS. GVBL. 1955 SEITE 55) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG AM 19.8.1969

NIENBURG/WESER, DEN 25.8.1969

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

GENEHMIGT

gemäß 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23.6.1960
Der Regierungspräsident
-214 - 505 / 68
Hannover, den 16.10.1969
Im Auftrage
Siegel gez. Borcherding
Oberbaurat

INKRAFTTRETEN:

DER BEBAUUNGSPLAN „AM LEHMWANDLUNGSWEG II" MIT BEGRÜNDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 BBAUG SEIT DEM 20.11.1969 ÖFFENTLICH AUS.

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG SIND IM AMTLICHEN MITTEILUNGSBLATT DES LANDKREISES NIENBURG/WESER AM 11.11.1969 UND IN DEN NIENBURGER TAGESZEITUNGEN „DIE HARKE" AM 11.11.1969 „HANNOVERSCHE PRESSE" AM 11.11.1969 UND „NIENBURGER RUNDSCHAU" AM 11.11.1969 BEKANNT GEMACHT WORDEN. MIT DEM 28.11.1969 IST DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBINDLICH.

NIENBURG/WESER, DEN 10.3.1970

STADTDIREKTOR

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES LIEGENSCHAFTS-KATASTERS UND WEIST DIE BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLÄTZE VOLLSTÄNDIG NACH. SIE IST HINSICHTLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN GEOMETRISCH EINWANDFREI.

NIENBURG/WESER DEN

KATASTERAMT

VERMESSUNGSRAT

FÜR DEN PLANENTWURF:

NIENBURG / WESER, DEN 26.8.1969

STADTBAUAMT

STADTBAURAT

Lehmwandlungen

DIE RICHTIGKEIT DES PLANES IN VERMESSUNGSTECHNISCHER HINSICHT WIRD HIERMIT BESCHEINIGT.

NIENBURG (W.), DEN 3. JULI 1962

KATASTERAMT

gez. KORTE

Oberreg. Verm. Rat

NIEDERSÄCHSISCHE HEIMSTÄTTE G.M.B.H.
PLANUNGSABTEILUNG HANNOVER

MASSSTAB 1:1000	OBJEKT: STADT NIENBURG / WESER „LEHMWANDLUNG II"	BLATT NR.
BEARB. IVa / PRN. / 100		PLAN NR. Lg. 4994/1
DATUM 5.6.1964		
GEZ. 20.7.64	14.1.66 PRN. 21.10.67 NE.	26.1.68 NE 22.2.68 NE
UNTERSCHR.	UNTERSCHR.	GESCHÄFTSLEITG.