

# Stadt Nienburg/Weser Bebauungsplan Nr. 71

4. vereinfachte Änderung

## „WESTLICHES WESERUFER“

Maßstab 1:1000

Planzeichenerklärung:

- WA Allgemeines Wohngebiet
- I Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- 0,3 Grundflächenzahl
- ⓪,3 Geschossflächenzahl
- Offene Bauweise
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche

- — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. vereinfachten Änderung
- - - Grenze des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan Nr. 71 „WESTLICHES WESERUFER“ ist im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch gemäß Ratsbeschluss vom 24. 11. 1987 laut obigem Plan geändert worden. Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom 27. 1. 1988 ist die vereinfachte 4. Änderung rechtsverbindlich.

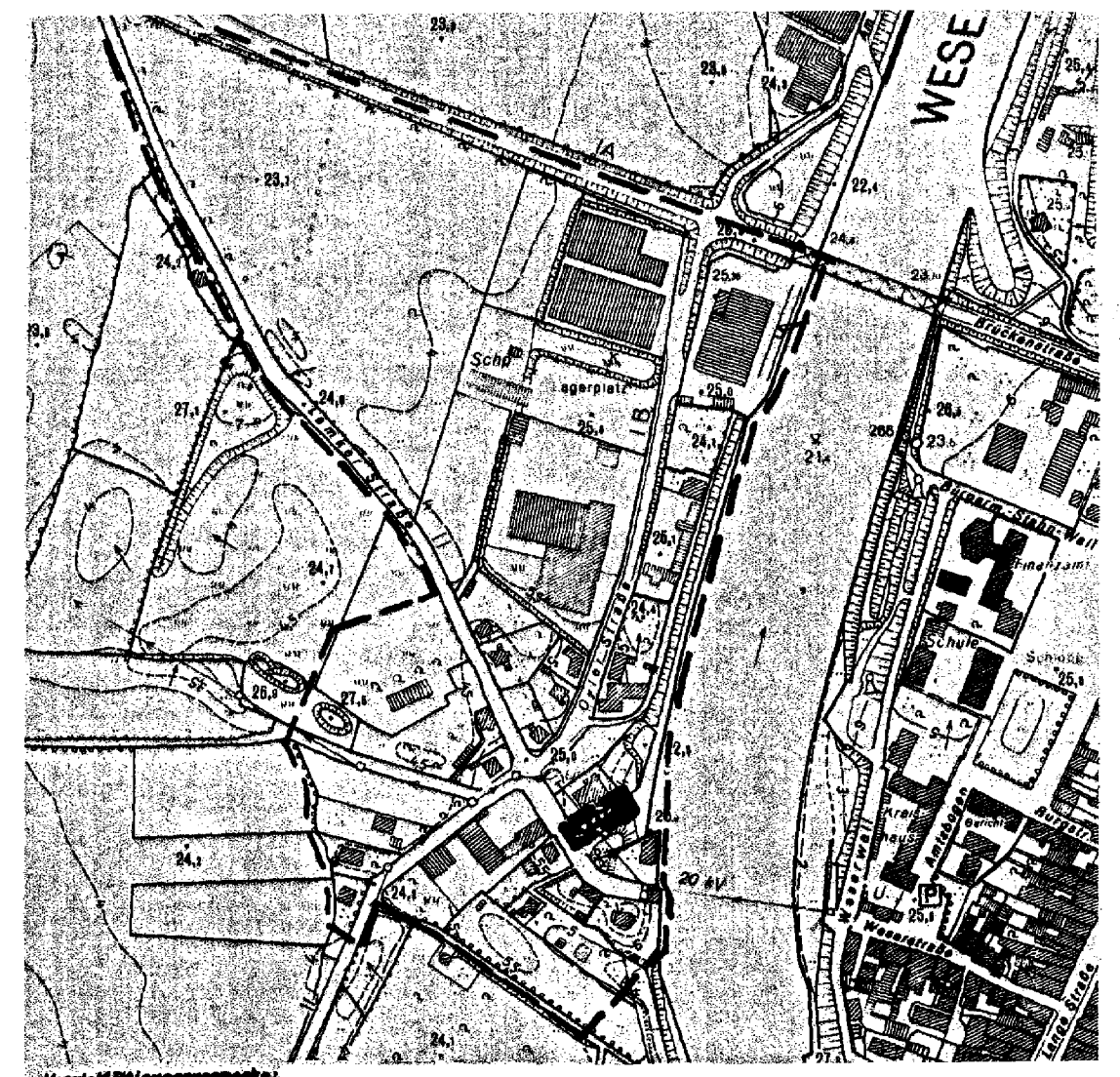
Nienburg/Weser, den 24. 11. 1987

*Ger. Radtke* (Bürgermeister)     *Ger. Jähmann* (Stadtdirektor)

Für die Ausarbeitung des Planentwurfes

Nienburg/Weser, den 26. 2. 1988

*Kessenthal*  
(Baudirektor)



1. Luftaufnahme:  
 Aufnahme Grundkarte: 1:500  
 Luftaufnahme/Flughafen-Nienburg/Weser  
 Aufnahme Nienburg/Weser: u.a. Nr. 1434  
 2. Kartographische:  
 Kartographie von Nienburg/Weser  
 im Jahre 1976  
 3. Ortsplan:  
 Ortsplan Nienburg/Weser vom 1. Sept. 1963  
 durch den Katasteramt Nienburg  
 A.Z. Nr. 1445/83

— Planungsamt —  
gez.: 20.10.1987 / *Woj*