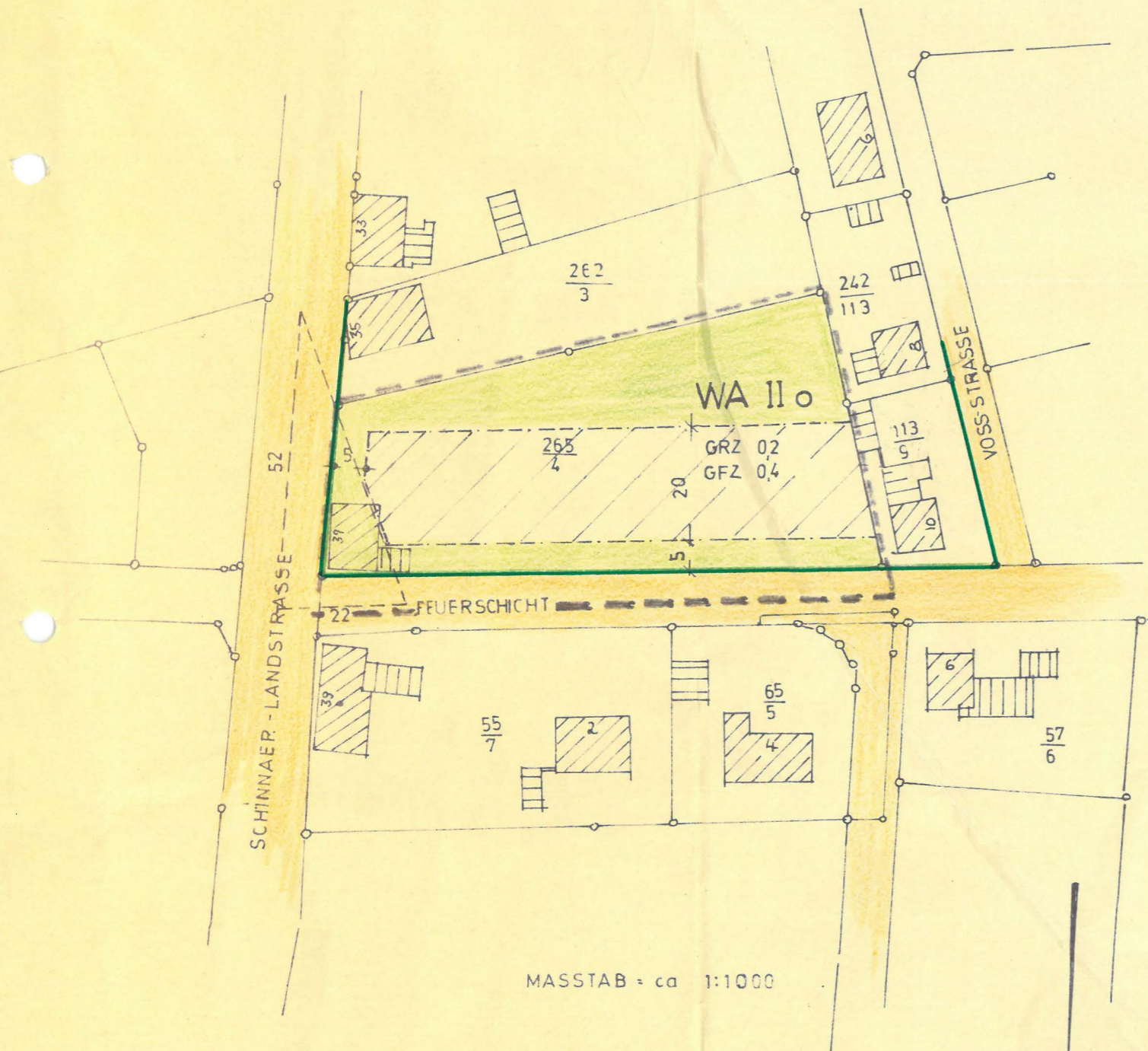
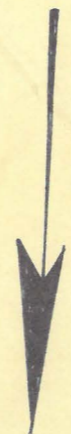


2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR 2 "GROSSE GEEST"

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN



MASSTAB = ca 1:1000



PLANZEICHENERKLÄRUNG:

- PLANGEBIETSGRENZE FÜR DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG
- STRASSENBEGRÄNZUNGS LINIE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- BAUGRENZE
- VERKEHRSFLÄCHE
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET WA
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE II
- GRUNDFLÄCHENZAHL 0,2
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,4
- OFFENE BAUWEISE 0
- SICHTDREIECK

Vereinfachte Änderung gemäß § 13 BBauG
 beschlossen vom Rat der Gemeinde
 STOLZENAU, den 17. August 1977

-Heuvemann- -Kraemer-
 Bürgermeister Gemeindegeldirektor



Für die Ausarbeitung
 NIENBURG WESER den 4.7.1977
 Landkreis Nienburg / Weser
 Der Oberkreisdirektor
 Hochbauabteilung

i.A.

LANDKREIS NIENBURG WESER
 GEMEINDE

STOLZENAU

BEBAUUNGSPLAN NR. 2

"GROSSE GEEST"

FLUR 5 M-1:1000

2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

Betr.: Umwandlung von Baulinien
 in Baugrenzen. Erweiterung der
 überbaubaren Grundstücksflächen.
 Im übrigen gilt der vorhandene
 Bebauungsplan Nr. 2

Größe der Änderungsfläche: ca. 4.000m²